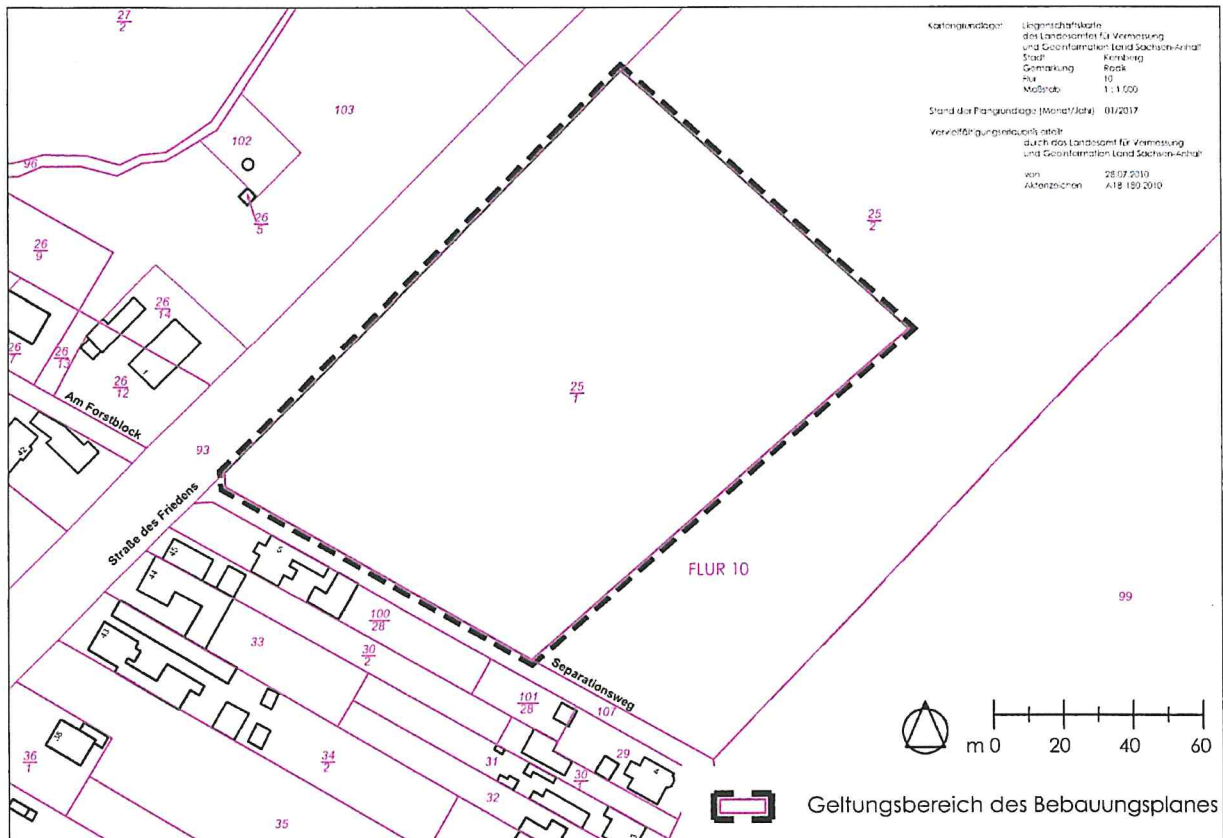


Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Kemberg

Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes der Innenentwicklung Nr. 3 "Wohnbebauung am Sportplatz" für den Ortsteil Radis gem. § 13b BauGB

Der Stadtrat der Stadt Kemberg hat in seiner öffentlichen Sitzung am 09.12.2019 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 3 "Wohnbebauung am Sportplatz" für den Ortsteil Radis gefasst. Dieser Beschluss wird hiermit gem. § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Plangebiet ist auf dem nachfolgenden Kartenbild ersichtlich. Das **Flurstück** der Gemarkung **Radis, Flur 10, Flurstück 25/1** ist Bestandteil des Plangebietes.



Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

Auf dem städtischen Grundstück (ehemaliger Sportplatz) soll auf einem Teilstück von ca. 0,48 ha ein Wohnbaugebiet entstehen. Zur Schaffung von städtebaulich geordneten Verhältnissen ist der Straßenabschnitt des Separationsweges ebenfalls Bestandteil des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes der Innenentwicklung Nr. 3 "Wohnbebauung am Sportplatz".

In diesem Zusammenhang ist keine Änderung der Darstellungen des Flächennutzungsplanes Radis erforderlich. Der Bebauungsplan wird aus der vorhandenen Wohnbauflächendarstellung entwickelt.

Kemberg, den 10.12. 2019


Seeig
Bürgermeister